

Приложение
к Правилами предоставления в имущественный наем
(аренду) нежилых помещений Некоммерческого
акционерного общества
«Северо-Казахстанский университет им. М.
Козыбаева», утвержденных решением Правления
НАО «Северо-Казахстанский университет им. М.
Козыбаева»
от «29» марта 2021 года

Протокол № 8
об итогах конкурсной комиссии «Аренда помещения под столовую»
г. Петропавловск
09.00 час. «18» октября 2023 г.

Конкурсная комиссия по предоставлению в аренду объекта в составе:
Председатель Комиссии - Байбусинов Е.М., административный директор.
Заместитель председателя Комиссии - Тургалеева А.Т., член Правления
по воспитательным, социальным вопросам и взаимодействию с работодателями.

Члены Комиссии:

- 1) Кульжанова В.К. – юрист-консульт Юридического отдела;
- 2) Зель А.В. – исполнительный секретарь филиала «Болашақ» партии «АМАНАТ».

Секретарь Комиссии – Магау А.Г., специалист СОКРиДО.

Конкурсная комиссия осуществила вскрытие конвертов с конкурсными заявками потенциальных нанимателей на участие в конкурсе в «09» часов «00» мин местного времени, «18» октября 2023 года, по адресу: г. Петропавловск, ул.Пушкина, 86, кабинет 207.

Лот №1:

Нежилое помещение под столовую, площадью 19,6 кв.м. без учета зона приема пищи, расположенное по адресу: г. Петропавловск, ул. Жумабаева, 114, учебный корпус №6, 1 этаж (столовая). Срок имущественного найма (аренды): с 12.10.2023 года по 30.06.2024 год. Арендная плата за 12.10.2023 г. по 30.06.2024 г. не менее 362 149 (триста шестьдесят две тысячи сто сорок девять) тенге с учетом НДС и дополнительно коммунальные услуги (электроэнергия, теплоэнергия, расход горячей/холодной воды).

Заявки потенциальных Нанимателей (арендаторов) поступили от:
ИП «Алина», ИП «Темір».

Лот №2:

Нежилое помещение под столовую, площадью 71,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Петропавловск, ул. Пушкина, 86, общежитие №1, 1 этаж. Срок имущественного найма (аренды): с 10.10.2022 года по 30.06.2023 год. Арендная плата с 10.10.2022г. по 30.06.2023 г. составляет не менее 1 164 984 (один миллион сто шестьдесят четыре тысячи девятьсот восемьдесят четыре) тенге с учетом НДС

и дополнительно коммунальные услуги (электроэнергия, теплоэнергия, расход горячей/холодной воды).

Заявки потенциальных Нанимателей (арендаторов) поступили от: отсутствуют.

Лот №3:

Нежилое помещение под столовую, площадью 23,7 кв.м. без учета зона приема пищи, расположенное по адресу: г. Петропавловск, ул. Бостандыкская, 2, общежитие №2, 1 этаж. Срок имущественного найма (аренды): с 12.10.2023 года по 30.06.2024 год. Арендная плата за 12.10.2023 г. по 30.06.2024 г. не менее 437 904 (четыреста тридцать семь тысяч девятьсот четыре) тенге с учетом НДС и дополнительно коммунальные услуги электроэнергия, теплоэнергия, расход горячей/холодной воды).

Заявки потенциальных Нанимателей (арендаторов) поступили от: отсутствуют.

Лот №4:

Нежилое помещение под столовую, площадью 47,1 кв.м. без учета зона приема пищи, расположенное по адресу: г. Петропавловск, ул. Пушкина, 87, плавательный бассейн, 1 этаж. Срок имущественного найма (аренды): с 12.10.2023 года по 30.06.2024 год. Арендная плата за 12.10.2023 г. по 30.06.2024 г. не менее 870 265 (восемьсот семьдесят тысяч двести шестьдесят пять) тенге с учетом НДС и дополнительно коммунальные услуги электроэнергия, теплоэнергия, расход горячей/холодной воды).

Заявки потенциальных Нанимателей (арендаторов) поступили от: отсутствуют.

Лот №5:

Нежилое помещение под столовую, площадью 49,7 кв.м. без учета зона приема пищи, расположенное по адресу: г. Петропавловск, ул. Пушкина, 81, учебный корпус №4, 1 этаж. Срок имущественного найма (аренды): с 12.10.2023 года по 30.06.2024 год. Арендная плата за 12.10.2023 г. по 30.06.2024 г. не менее 918 302 (девятьсот восемнадцать тысяч триста два) тенге с учетом НДС и дополнительно коммунальные услуги электроэнергия, теплоэнергия, расход горячей/холодной воды).

Заявки потенциальных Нанимателей (арендаторов) поступили от: отсутствуют.

Лот №6:

Нежилое помещение под столовую, площадью 80,4 кв.м. без учета зона приема пищи, расположенное по адресу: г. Петропавловск, ул. Абая, 16, лаборатория пищевых продуктов. Срок имущественного найма (аренды): с 12.10.2023 года по 30.06.2024 год. Арендная плата за 12.10.2023 г. по 30.06.2024 г. не менее 1 485 544 (один миллион четыреста восемьдесят пять тысяч пятьсот сорок четыре) тенге с учетом НДС и дополнительно коммунальные услуги (электроэнергия, теплоэнергия, расход горячей/холодной воды).

Заявки потенциальных Нанимателей (арендаторов) поступили от: отсутствуют.

Комиссия по результатам оценки и сопоставления путем открытого голосования **РЕШИЛА:**

1. Конкурс по рассмотрению вопроса о предоставлении объекта в аренду по лотам №2, №3, №4, №5, №6 признать несостоявшимся, так как заявок для участия в конкурсе не поступало.

2. Конкурс по Лоту №1 признать несостоявшимся, так как ИП «Темір» предоставил не полный пакет документов.

3. Согласно пункту 3.5. Правил предоставления в имущественный наем (аренду) нежилых помещений НАО «Северо-Казахстанский университет им. М. Козыбаева» пригласить ИП «Алина» и заключить прямой договор по Лоту №1.

Председатель Комиссии:

Байбусинов Е.М. 

Заместитель Председателя комиссии:

Тургалеева А.Т. 

Члены комиссии:

Кульжанова В.К. 

Зель А.В. 

Секретарь комиссии:

Магау А.Г. _____